

ID:6938**60 000 руб. за кв.м. в год**

**Коммерческая недвижимость / ПСН (Помещение Свободного Назначения) / Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения),
Россия, Москва, Москва, Рочдельская, 60 000 руб. за кв.м. в год**



ЛОТ 6938 Вашему вниманию предлагается Аренда Помещения свободного назначения

До станции метро: 12 минут пешком от метро «Краснопресненская» и «Улица 1905 года»

- **Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК**

- **9 минут от причала «Трехгорный»**

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Площадь: 195 кв.м Этаж: 3 этаж Планировка: Смешанная . Потолки: 4,5 м

Отделка: с отделкой, , ; Коммуникации : все

Вентиляция: центральная ; Кондиционирование: центральное Доступ: 24/7

Режим работы: круглосуточно , Безопасность: 24/7, система видеонаблюдения,

Парковка: городская Пожарная безопасность: спринклерная система

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Площадь: 195 кв.м , 3 этаж ,

Ставка: 60 000 руб за 1 кв.м в год вкл НДС,

Дополнительно оплачиваются КП, ЭР, интернет, паркинг

Цена объекта 975 000 руб.в месяц.

Тип сделки	Аренда	Тип контракта	Прямая аренда
Заголовок для Авито	Аренда Лофта в Трехгорке 195 кв.м	Тип	Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)
Тип планировки	Открытая	Система налогообложения	НДС включен
Цена за	за квадратный метр	Цена аренды за	за м2 в год
Кол.во комнат	2	Этаж	3
Этажность	3	Срок предоплаты, месяцев	1 месяц
Вход в объект	Общий с улицы	Парковка	Наземная
Тип парковки	На улице	Отделка	Офисная
Витринные окна	да	Количество мокрых точек	нет
Адрес	г Москва, ул Рочдельская, д 15 стр 8	Страна	Россия
Регион	Москва	Город	Москва
Метро	Улица 1905 года	Район	Пресненский
Улица	Рочдельская	Номер дома	15, стр 8
Номер ИФНС	7703	Административный округ	Центральный

